

PRESUPUESTO DE TRABAJO

Pintura lince y tacticos

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|--|------------------|----------|--------------------------------|--------------|
| PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1 | Cartel de obras | un | 1,00 | 2.264.400 | 2.264.400 |
| INSTALACIONES y reparaciones | | | | | |
| 2.1 | Artefactos de iluminacion | un | 65,00 | 178.459 | 11.599.848 |
| 2.2 | Desmante de cielo raso de P.V.C (averiados) | m2 | 150,00 | 116.280 | 17.442.000 |
| 2.3 | TECHO- Reparación de techos de chapas | m2 | 295,20 | 79.560 | 23.486.112 |
| 2.4 | Reparación de fisuras con malla metálica | m2 | 9,10 | 153.775 | 1.399.351 |
| 2.5 | Colocación de envarillados | ml | 45,00 | 42.840 | 1.927.800 |
| 2.6 | Revoque | m2 | 105,25 | 50.796 | 5.346.279 |
| TERMINACIONES | | | | | |
| 3.1 | Pintura con enduido acrílica para interiores y | m2 | 412,50 | 43.085 | 17.772.480 |
| 3.2 | Pintura de puertas | un | 3,00 | 228.276 | 684.828 |
| 3.3 | Renovación de blindex | un | 2,00 | 3.020.832 | 6.041.664 |
| Cocina | | | | | |
| INSTALACIONES y reparaciones | | | | | |
| 4.1 | Mesada de cocina | ml | 7,58 | 1.539.792 | 11.671.623 |
| 4.2 | base de mamposteria con zocalos | ml | 7,58 | 805.392 | 6.104.871 |
| 4.3 | desmante de cielo raso | m2 | 42,00 | 30.600 | 1.285.200 |
| 4.4 | cielo raso nuevo | m2 | 42,00 | 153.775 | 6.458.541 |
| 4.5 | reacondicionamineto electrico | un | 8,00 | 178.459 | 1.427.674 |
| 4.6 | Revoque de fisuras | m2 | 25,00 | 50.796 | 1.269.900 |
| TERMINACIONES | | | | | |
| 5.1 | Pintura latex acrílica | m2 | 138,50 | 55.080 | 7.628.580 |
| 5.2 | Pintura de puertas | un | 2,00 | 228.276 | 456.552 |
| Baños Inodoros | | | | | |
| 6 | Reparacion y limpieza de cielo raso | un | 22,00 | 153.000 | 3.366.000 |
| 7 | Pintura con enduido acrílica para interiores y exteriores | m2 | 85,30 | 38.556 | 3.288.827 |
| 8 | Reparecion de revestidos | m2 | 65,30 | 287.640 | 18.782.892 |
| 9 | Renovación de migitorios | un | 6,00 | 795.600 | 4.773.600 |
| 10 | Limpieza de lavamanos y colocación de canillas | un | 7,00 | 438.192 | 3.067.344 |
| 11 | Revoque | m2 | 45,00 | 50.796 | 2.285.820 |
| 12 | Pintura latex | m2 | 45,00 | 42.840 | 1.927.800 |
| 13 | Renovación de lavamanos | un | 1,00 | 391.680 | 391.680 |
| 14 | Artefacto de iluminación | un | 6,00 | 153.000 | 918.000 |
| 15 | Colocación de espejos de 2x0,5m | un | 2,00 | 428.400 | 856.800 |
| 16 | Reparacion de mamparas | un | 5,00 | 1.089.360 | 5.446.800 |
| 17 | Cambio de puerta de eucatex | un | 1,00 | 1.370.880 | 1.370.880 |
| Baños lince- Duchas | | | | | |
| PRELIMINARES | | | | | |
| 18.1 | Marcacion y replanteo | m2 | 45,00 | 14.688 | 660.960 |
| FUNDACION | | | | | |
| 20.1 | Pilotines de D:30cm | ml | 25,00 | 379.440 | 9.486.000 |
| 20.2 | Viga de fundacion de 20x40 | ml | 30,60 | 232.560 | 7.116.336 |
| ESTRUCTURA DE HºAº Y ALBAÑILERIA | | | | | |
| 21.1 | Mamposteria de nivelacion de 0,30 | m2 | 15,30 | 226.440 | 3.464.532 |
| 21.2 | - alisado con mortero 1:3 + hidrófugo, imprimación asfáltica de 15cm | ml | 16,80 | 34.272 | 575.770 |
| 21.3 | Mamposteria de elevacion de 0,15 de ladrillo comun | m2 | 45,90 | 134.640 | 6.179.976 |
| 21.4 | Revoque | m2 | 91,80 | 79.560 | 7.303.608 |
| 21.5 | Revestimiento de baños | m2 | 145,30 | 190.454 | 27.673.024 |



| | | | | | |
|---------------------|--|----|--------|--------------------|------------|
| 21 | INSTALACIONES | | | | |
| 22.1 | Desmonte de cielo raso de P.V.C (averiados) | m2 | 62,00 | 116.280 | 7.209.360 |
| 22.2 | TECHO- Reparación de techos de chapas | m2 | 115,00 | 79.560 | 9.149.400 |
| 22.3 | Tablero principal y tableros seccionales: llaves termo magnéticas unipolares | un | 1,00 | 2.764.607 | 2.764.607 |
| 22.4 | Duchas electricas | un | 12,00 | 438.192 | 5.258.304 |
| 22.5 | Alimentacion de tablero con NYY 4x6mm | un | 1,00 | 2.886.192 | 2.886.192 |
| 22.6 | Artefactos tipo foco | un | 15,00 | 148.104 | 2.221.560 |
| 22.7 | Alimentacion de Agua corriente en 3/4 | gl | 1,00 | 5.050.053 | 5.050.053 |
| 22.8 | conexión de desagüe | gl | 1,00 | 6.273.000 | 6.273.000 |
| 22.9 | Puertas de madera | un | 12,00 | 1.047.744 | 12.572.928 |
| 22 | TERMINACIONES | | | | |
| 23.1 | Pintura de paredes | m2 | 125,30 | 37.944 | 4.754.383 |
| 23.2 | Pintura de puertas | un | 12,00 | 104.040 | 1.248.480 |
| 23.3 | Limpieza post obra | gl | 1,00 | 2.613.240 | 2.613.240 |
| Precio Total | | | | 295.205.859 | |

Arq. Jesús Larrea